

## JÄTEVESISUUNNITELMAN SISÄLTÖ

### Yleistä

Ensisijaisesti talousjätevedet tulee johtaa yleiseen viemäriverkostoon. Mikäli liittyminen viemäriverkostoon ei ole mahdollista, tulee jätevesien kiinteistökohtaisessa käsittelyssä noudattaa valtioneuvoston asetusta 209/2011 (ns. jätevesiasetus).

Jätevesijärjestelmän rakentaminen vaatii toimenpideluvan, jos kiinteistöllä ei jätevesijärjestelmän uusimisen yhteydessä tehdä muita rakennus- tai toimenpidelupaa vaativia muutoksia, jonka yhteydessä myös jätevesiasia voidaan ratkaista.

Toimenpide/rakennuslupahakemukseen tulee liittää jätevesijärjestelmän suunnitelma-asiakirjat kahtena sarjana. *Jätevesijärjestelmän suunnittelijalla tulee olla kokemusta vastaavista suunnittelutöistä. Suunnittelijan tulee tehdä rakennuspaikalla maastokäynti ja perehtyä alueen maaperä- ja pohjavesiolosuhteisiin.*

Jätevesijärjestelmän suunnitelman on oltava riittävän yksityiskohtainen, jotta sen perusteella voidaan rakentaa vaatimukset täyttävä järjestelmä ja valvoa rakentamistyön laatua. Suunnitelmasta tulee käydä ilmi, että järjestelmä täyttää esitetyllä tavalla asennettuna ja oikein käytettynä ja huollettuna jätevesiasetuksen asettamat jäteveden puhdistusvaatimukset.

### Poikkeus puhdistusvaatimuksista

Erityisesti loma-asumisessa on huomioitava, että jätevesiasetuksen määräykset eivät koske kiinteistöjä, joilla syntyvien jätevesien määrä on vähäinen. Vesimäärän katsotaan olevan vähäinen niillä kiinteistöillä, joilla on kantovesi tai ns. kesävesi, mutta ei kiinteitä vesikalusteita. Vähäiset jätevedet voidaan imeyttää vähintään 20 m etäisyydelle rannasta.

Mikäli kiinteistöllä on esim. suihku tai vesivessa, ei jätevesien määrää enää katsota vähäiseksi ja on noudatettava jätevesiasetuksen määräyksiä.

### Jätevesisuunnitelman sisältövaatimukset

Suunnitelma liitteineen tehdään kahtena kappaleena. Suunnitelman täytyy sisältää jätevesiasetuksen liitteen 1 kohdassa 2 A mainitut kohdat.

Em. kohdat lyhyesti seuraavassa:

1. Suunnitelman on perustuttava rakennuskohteen maastomittauksiin ja maaperätutkimuksiin sekä pinta- ja pohjavesiolosuhteiden ja talousvesikaivojen selvityksiin (esim. rengaskaivojen syvyys ja veden pinnantasokaivoissa).

Suunnitelmaan on liitettävä:

- selvitys maaperän soveltuvuudesta imeytykseen (mikäli esitetään maahan imeytystä)
- asemapiirros, jossa on esitetty rakennusten, talousvesikaivon sekä jätevesijärjestelmään kuuluvien laitteiden ja rakenteiden tarkat sijainnit sekä tontin rajat.

2. Jätevesien käsittelyjärjestelmä mitoitetaan syntyvien jätevesien määrän, laadun ja kuormitusvaihtelun perusteella. Järjestelmä mitoitetaan aina vähintään 5 henkilölle.

Suunnitelmaan merkitään

- asukkaiden/ käyttäjien lukumäärä
- vedenkulutus vuorokaudessa
- huoneistoala

3. Jätevesijärjestelmän rakenne, jäteveden käsittelyjärjestelmän toimintaperiaate sekä luotettava arvio saavutettavasta käsittelytuloksesta

- järjestelmän malli, merkki ja rakennetiedot
- järjestelmän tekniset tiedot (mitat, asentaminen, perustaminen ja routaeristäminen)
- pituus- ja poikkileikkauskuvat korkotasoinen (o-korko voi olla rakennuksen sokkelin yläreuna)
- Selvitys pohjaveden pinnantasosta ja miten se on todettu

4. Suunnitelma puhdistettujen jätevesien purkupaikasta, kun jätevedet puhdistetaan maasuodattamossa tai pienpuhdistamossa (imeytyskaivo, oja, kivipesä tms.)

- purkuputken korkeus
- imeytyskaivon, kivipesän tms. koko, rakenteet, eristys

5. Jätevesijärjestelmään suunnitellaan tarpeelliset varo- ja hälytyslaitteet (umpisäiliössä oltava täyttymisenesto-hälytin).

6. Tarvittaessa naapurin kirjallinen lupa (rajan läheisyys/ylitys, purku rajajojaan jne.)

7. Lisäksi jätevesijärjestelmälle tulee laatia käyttö- ja huolto-ohje. (säännölliset huoltotoimet, saostussäiliöiden tyhjennys, lietteen käsittely jne.)

Tietoa jätevesijärjestelmän suunnitelman sisällöstä löytyy tarkemmin asetuksen 209/2011 liitteistä.

### **Etäisyysvaatimukset jätevesien käsittelylle**

Talousjätevesien maaperäkäsittelylaitteistojen purkupaikan sijoittamisessa tulee noudattaa seuraavia Joutsan kunnan ympäristönsuojelumääräyksissä asetettuja suojaetäisyyksiä:

<u>Kohde</u>	<u>Vähimmäisetäisyys</u>
Talousvesikaivo	30 – 50 m (kaikkien vesien käsittely)
Rantaviiva	100 m (WC- vesien käsittely), 1- 100 m, vain pullokaivo hyväksytään 20 - 30 m (harmaiden vesien käsittely) 20 m vähäiset jätevedet
Purot	50 m (WC- vesien käsittely), 1 -50 m pullokaivo 20- 30 m (harmaiden vesien käsittely) 20 m vähäiset jätevedet
Oja	10 m (kaikkien vesien imeytys) Ojan soveltuvuus puhdistetun jäteveden purkupaikaksi katsotaan tapauskohtaisesti.
Tontin raja	5 m

Jätevesien imeytys- / purkupaikan tulee sijaita talousvesikaivon alapuolella. Jätevesien imeytyskentän jakokerroksen etäisyys pohjaveden yläpintaan tai kallioon tulee olla vähintään 1 m.

Pohjaveden muodostumisalueella on puhdistettujen ja puhdistamattomien wc- ja pesukonevesien imeyttäminen kielletty. Käymälävedet ja pesukonevedet on tällöin johdettava tiiviiseen umpisäiliöön ja toimitettava asianmukaiseen jatkokäsittelyyn. Vaihtoehtoisesti jätevedet on käsiteltävä pohjavettä vaarantamatta johtamalla puhdistettu jätevesi pohjaveden muodostumisalueen ulkopuolelle.

## **Lisätietoja antaa**

Ympäristötarkastaja Gsm: 0403479209

Rakennustarkastaja Gsm: 0400 649 224

Lupasihteeri Gsm: 040 120 8996