

Kiinteistö Oy Joutsan Talouskeskus -yhtiön osakkeita koskeva tarjous

Kunnanhallitus 28.11.2022 § 246

Asian valmistelija: talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Lammimäen Tilat Ky / Visa-Matti Kuitunen tarjoaa Joutsan kunnalle ostettavaksi Kiinteistö Oy Joutsan Talouskeskus -nimisen osakeyhtiön osakkeita seuraavasti 1-3160 (3160 kpl), 9515-11565(2051 kpl) ja 12098-12118 (21 kpl).

Osakkeita yhteensä 5232 kpl, pinta-alaltaan 612 m². Tarjouksen liitteenä olevan kiinteistöarvion mukaan osakkeiden käypä arvo on n. 125000 €.

Lamminmäen Tilat Ky tarjoaa osakkeita Joutsan kunnalle 90000 €:n kauppasummalla.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Harri Nissinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää jatkotoimenpiteistä.
Päätös	Kunnanhallitus päätti siirtää asian käsittelyn seuraavaan kokoukseen.

Kunnanhallitus 19.12.2022 § 261
298/02.05.01/2022

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Joutsan kunta on tilannut toisen kiinteistöarvion Visa-Matti Kuitusen tarjoamasta kohteesta. Kiinteistöarvio on salattu Lain viranomaistoiminnan julkisuudesta (JulKL) 24.1.17 § perusteella.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Harri Nissinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää jatkotoimenpiteistä.
Päätös	Pauliina Maukonen, Heikki Kuurne ja Martti Kuitunen poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi (intressijäävi).

Pekka Lankia osallistui kokoukseen tämän asiakohdan käsittelyn ajan. Tämän asiakohdan käsittelyn aikana puheenjohtajana toimi Iiris Ilmonen.

Kunnanhallitus päätti

- 1) että asia ei aiheuta toimenpiteitä ja
- 2) ohjeistaa konserniyhtiö Koy Joutsan Talouskeskusta hoitamaan asiaa edelleen.