

Joutsan kunnanvaltuusto 19.09.2022

## **Valtuustoaloite**

### **Kaavoitusjaoston perustaminen**

Maankäyttö- ja rakennuslain 20 §:n mukaan kunnan on huolehdittava alueiden käytön suunnittelusta ja maapolitiikan harjoittamisesta. Kunnalla tulee olla käytettävissään tehtäviin kuuluvat voimavarat ja asiantuntemus.

Tällä hetkellä Joutsan kunnan organisaatiossa ei ole toimielintä, joka huolehtisi yllä mainituista velvoitteista ja ohjaisi niitä. Lisäksi Joutsan kunnalta puuttuu strategia maankäytön toteuttamisesta.

Joutsan kunnan kaavoitustilanne on tällä hetkellä pahasti jäljessä ja selvästi haittaa kunnan kehitystä. Maankäytön suunnittelu ja kaavoitus tulisi olla, ennakoivaa, edellä kulloinkin vallitsevaa kaavatarvetta eikä niin, että syntyy tilanne, jolloin alueella, jota tulisi kehittää, ei ole toteutusta edesauttavaa voimassa olevaa kaavaa, vaan sen laatiminen aloitetaan vasta tarpeen ilmetessä.

Kuntastrategian mukaan tavoittelemme näitä asioita: haluttavuutta, kiinnostavuutta, työllisyyttä ja viihtyvyyttä. Näihin kaikkiin vaikuttaa voimakkaasti ajantasainen hyvin suunniteltu ja toteutettu kaavoitus. Strategiassa tekniselle- ja ympäristötoimelle valituissa painopistealueissa tavoitteeksi on asetettu mm. kaavoitusprosessin kehittäminen, mittariksi asemakaavojen laatiminen ja toimenpiteeksi kaavoitusresurssin edistäminen.

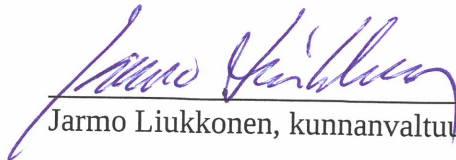
Hallintosäännön mukaan teknisen lautakunnan tehtävänä on kaavoituksen ja muun maankäytön järjestäminen, mutta tällä hetkellä ei ole tarvittavia resursseja.

Valtuustoaloitteenani esitän, että Joutsan kuntaan perustetaan kaavoitusjaosto. Kaavoitusjaoston tehtävinä olisivat mm:

- ohjata maankäytön suunnittelua
- valmistella esityksiä uusista kaavahankkeista ja laatia alustavat suunnitelmat
- edistää alueiden elinvoimaa
- edistää alueiden elinkeinomahdollisuuksia

Kaavoitusjaosto koostuisi lautakunnan jäsenistä, viranhaltijoista ja ulkopuolisista asiantuntijoista (kaavoittaja). Kaavoitusjaosto voisi olla joko kunnanhallituksen tai teknisen lautakunnan alainen toimielin. Kaavoitusjaosto soveltuisi toiminnallisesti paremmin teknisen lautakunnan alaisuuteen.

Joutsa, 19.09.2022



Jarmo Liukkonen, kunnanvaltuutettu keskusta