

Mieskonmäen vanhan koulukiinteistön 172-406-1-21 myynti

Asian valmistelija: tekninen johtaja Juha-Matti Näykki

Selostus asiasta

Joutsan kunnalla on omistuksessaan lakkautettu kyläkoulu Mieskonmäessä. Kiinteistö 172-406-1-21 sisältää koulurakennuksen, pihasaunan, kellarin ja jätekatoksen.

Kiinteistöllä on sähköliittymä ja se on liitetty vesiosuuskuntaan. Jätevedet menevät omaan säiliöön.

Kiinteistön käyttöaste on koulun lakkauttamisen jälkeen laskenut merkittävästi, jonka vuoksi kyseisen kiinteistön ylläpito ei ole järkevää.

Joutsan kunnanhallitus on käsitellyt kiinteistön myyntiä 12.04.2021. Kunnanhallitus päätti tällöin siirtää asian käsittelyä, koska toivottiin, että selvitetään Mieskonmäen Kyläseura Ry:n mahdollisuutta ostaa koulukiinteistö.

Mieskonmäen Kyläseura Ry on kokouksessaan 14.09.2021 päättänyt ostaa Joutsan kunnalta koulukiinteistön.

Päätös

Joutsan kunta myy Mieskonmäessä kiinteistöllä Toivo 172-406-1-21 sijaitsevan vanhan koulurakennuksen sekä muut kiinteistöllä olevat rakennukset Mieskonmäen Kyläseura Ry:lle hintaan 5000,00 euroa.

Perustelut

Tekninen johtaja päättää kiinteistöjen, tonttien tai kiinteistöistä lohkottujen määrä-alojen myynnistä, kun sopimuksen arvo on alle 50 000 euroa, noudattaen niitä ohjeita, joita valtuusto on mahdollisesti asettanut.

Allekirjoitus

Juha-Matti Näykki
Tekninen johtaja

Tiedoksianto

Annetaan tiedoksi sähköpostitse 28.09.2021
Jakelu: asianosainen

Nähtävilläpito

Tieto julkisesta päätöksestä julkaistaan kunnan verkkosivuilla 28.08.2021 alkaen nähtävilläoloajan (14 pv).

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä tai erillisen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto, sisältö ja liitteet

Oikaisuvaatimus on tehtävä **kirjallisena**.

Oikaisuvaatimuksessa on **ilmoitettava**

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutoksen perusteet.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikaisuvaatimus on sen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava. Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen viranomaiselle

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Postiosoite: PL 20, 19650 Joutsa
Käyntiosoite: Länsitie 5, 19650 Joutsa
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)joutsa.fi
Puhelinnumero: 040 0454 044

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava yllä mainitulle valitusviranomaiselle Joutsan kunnan kirjaamoon aukioloaikana maanantaista perjantaihin klo 9-11, 12-15 ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Sähköisen viestin (sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä. Oikaisuvaatimus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

Lisätietoja

Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta eikä sitä ole otettu ylemmän toimielimen käsiteltäväksi.